

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Slezská Ostrava
odbor stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č.j.: SLE/39729/24/SŘ/Kop

Sp. zn.: S-SLE/37307/24/SŘ

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Štěpánka Kopecká

Telefon: 599 410 045

Datová schránka: 56zbpub

E-mail: stepanka.kopecka@slezska.cz

Datum: 21.8.2024

Vypraveno:

Statutární město Ostrava, Úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle ust. § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ust. § 139 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a článku 22 písm. c) bodu 1 obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších předpisů, k Vaši žádosti sděluje, že obdržel dne 2. 8. 2024 žádost projektové kanceláře Fajn Projekt, s. r.o. (Ing. Jan Neuwirt), IČO 04952693, 28. října č.p. 1142/168, 709 00 Ostrava, zastupující společnost Dopravní podnik Ostrava, a.s. IČO 61974757, Poděbradova č.p. 494/2, 702 00 Ostrava o stanovisko ke stavbě:

"Rekonstrukce střechy Měnírna Slezská"
Ostrava, Slezská Ostrava, Bohumínská 157/25

na pozemcích parc. č. **1214, 1213** v katastrálním území **Slezská Ostrava**

Stavba obsahuje:

- výměnu střešní krytiny, včetně osazení hromosvodu na objektu občanské vybavenosti – „Měnírna Slezská“, č.p. 157, Slezská Ostrava 25, Ostrava

V souladu s § 5, odst. 2 písm. b) zákona č. 283/2024 Sb. (nový stavební zákon, platný od 1. 7. 2024, dále jen NSZ) se jedná o **drobnou stavbu**, uvedenou v příloze č. 1 odst. 1, písm. d) a písm. e) k tomuto zákonu, která v souladu s § 171 NSZ **nevyžaduje povolení**.

Stavební úřad sděluje, že popsané stavební práce lze podle nového stavebního zákona (NSZ) zařadit pod odst. 1 písm. d) přílohy č. 1 NSZ „udržovací práce“, *jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou*.

Údržbou dokončené stavby se dle § 6 NSZ rozumí *udržovací práce, jimiž se zabezpečuje dobrý stavebně technický stav stavby tak, aby se co nejvíce snížilo nebezpečí výskytu závady nebo havárie stavby a nedocházelo ke znehodnocení stavby*.

Žádost byla podána s přílohou, která obsahovala: Průvodní list, Souhrnnou technickou zprávu, situační výkres širších vztahů, Koordinační situační výkres C2 a C3, Speciální situační výkres, Konstrukce střechy – bourací práce, Půdorys střechy – bourací práce, Řezy – bourací práce, Pohledy – bourací práce, Půdorys podkroví – nový stav, Konstrukce střechy - nový stav, Řezy – nový stav, Pohledy – nový stav, Legenda skladeb; plná moc pro Ing. Jana Neuwirta.

Tyto podklady si stavební úřad ponechá k archivaci.

„otisk razítka“

Štěpánka Kopecká, v. r.
oprávněná úřední osoba
referent odboru stavebního řádu

Obdrží:

Účastníci řízení (dodejky)

1. Fajn Projekt s.r.o., IDDS: 25msh4j

sídlo: 28. října č.p. 1142/168, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9

zastoupení pro: Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova č.p. 494/2, 702 00 Ostrava